

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky:
„Rekonštrukcia budovy - Rekonštrukcia SO 06-2
Technologické zázemie TpA“

Mgr. Ľudmila Turanská
strategický nákupca
MH Teplárenský holding, a.s.
závod Zvolen
ludmila.turanska@mhth.sk
+421 918 862 417

POZVÁNKA DO VÝBEROVÉHO KONANIA NA
„REKONŠTRUKCIA BUDOVY – REKONŠTRUKCIA SO 06-2 TECHNOLOGICKÉ ZÁZEMIE
TPA“ PRE MH TEPLÁRENSKÝ HOLDING, A.S., ZÁVOD ZVOLEN

1. Úvod

MH Teplárenský holding, a.s., závod Zvolen si Vás dovoľuje požiadať o spracovanie a zaslanie cenovej ponuky do výberového konania na „**Rekonštrukcia budovy – Rekonštrukcia SO 06-2 Technologické zázemie TPA**“.

2. Identifikácia obstarávateľa

Obchodné meno: **MH Teplárenský holding, a.s.**
Sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
IČO: 36 211 541
Zastúpenie spoločnosti: Ing. Miroslav Kavula, predseda predstavenstva
Mgr. Peter Matúš, MBA, člen predstavenstva

3. Miesto a termín realizácie zákazky

Miesto realizácie zákazky: MH Teplárenský holding, a.s., závod Zvolen, Lučenecká cesta 25, Zvolen, Tepláreň A

Termín realizácie zákazky: **do 180 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo**

4. Rozsah predmetu obstarávania a popis technického riešenia

Predmetom výberového konania je výber realizátora diela „**Rekonštrukcia budovy – Rekonštrukcia SO 06-2 Technologické zázemie TPA**“.

Technická špecifikácia predmetu zákazky a presný rozsah diela je uvedený v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí **Prílohu č. 2** týchto súťažných podkladov.

Pre upresnenie rozsahu predmetu obstarávania požaduje obstarávateľ **bezpodmienečnú účasť na prehliadke miesta realizácie**, ktorá sa uskutoční **dňa 19.5.2025 o 11:00 hod.** na adrese miesta realizácie: MH Teplárenský holding, a.s., závod Zvolen, Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen. Stretnutie účastníkov obhliadky bude v návštevnosti miesta závodu Zvolen.

Záujemcovia o obhliadku miesta realizácie diela sa môžu prihlásiť u **kontaktnej osoby na účely prehliadky**: Mgr. Ľudmila Turanská, ľudmila.turanska@mhth.sk, tel.: +421 918 862 417.

Obhliadka miesta realizácie diela je nevyhnutnou podmienkou účasti v súťaži!

5. Predpokladaná hodnota zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky je **635.000 EUR** bez DPH.

6. Typ zmluvy

Výsledkom výberového konania bude uzavretie **Zmluvy o dielo** na predmetnú zákazku medzi víťazným účastníkom a spoločnosťou MH Teplárenský holding, a.s.

Návrh Zmluvy o dielo tvorí **Prílohu č. 3** týchto súťažných podkladov.

7. Platnosť ponuky

Predložené ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do **30.6.2025**.

8. Zdroj finančných prostriedkov

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s.

Preddavok sa neposkytuje.

9. Náklady vynaložené na predloženie ponuky

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša účastník bez akéhokoľvek finančného nároku na obstarávateľa.

10. Harmonogram súťaže

Výberové konanie je vyhlasované prostredníctvom internetového portálu PROEBIZ-TENDERBOX v module ERMMA.

Účastník predkladá ponuku elektronicky na <https://mhth.proebiz.com> v lehote určenej pre Vstupné kolo.

Vyhlásenie internej súťaže:

12.5.2025 o 16:00 hod.

Termín na predkladanie prípadných žiadostí

o vysvetlenie súťažných podkladov:

22.5.2025 do 12:00 hod.

Termín konania obhliadky miesta realizácie:

19.5.2025 o 11:00 hod.

Vysvetlenie súťažných podkladov poskytnuté

obstarávateľom najneskôr do:

26.5.2025 do 12:00 hod.

Lehota na predkladanie ponúk uplynie:

28.5.2025 o 10:00 hod.

Plánovaný termín uskutočnenia aukčného kola:

29.5.2025 od 10:00 hod.

Lehota viazanosti ponúk:

30.6.2025

11. Požiadavky na obsah ponuky účastníka

Účastník, ktorý má záujem sa výberového konania zúčastniť, predloží ponuku elektronicky prostredníctvom platformy PROEBIZ-TENDERBOX v rámci Vstupného kola – t.j. **najneskôr do 28.5.2025 do 10:00 hod.**

Požadované prílohy:

1. Doklad o oprávnení podnikat'

Aktuálny výpis zo živnostenského registra, resp. aktuálny výpis z obchodného registra, príp. iný doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou. V predmete podnikania musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci účastníka poskytovať požadovaný predmet zákazky.

Účastník predloží požadovaný doklad elektronicky ako prílohu k predloženej cenovej ponuke v .pdf formáte.

2. Čestné vyhlásenie

Súčasťou predloženej ponuky bude podpísané Čestné vyhlásenie, ktoré tvorí **Prílohu č. 1** pozvánky. Predmetné čestné vyhlásenie bude podpísané účastníkom, štatutárnym zástupcom alebo iným zástupcom účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka v súlade so spôsobom konania uvedenom v doklade o oprávnení podnikat' príp. v inom doklade.

Čestné vyhlásenie sa nesmie odlišovať od vzoru uvedeného v Prílohe č. 1.

Podpísané Čestné vyhlásenie účastník vloží elektronicky ako prílohu k predloženej cenovej ponuke v .pdf formáte.

3. Návrh Zmluvy o dielo

Návrh Zmluvy o dielo tvorí **Prílohu č. 3** súťažných podkladov.

Účastník doplní svoje identifikačné údaje, kontaktnú osobu, príp. iné obstarávateľom požadované údaje, podpis účastníka, štatutárneho zástupcu alebo iného zástupcu účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka **na znak súhlasu s obsahom Zmluvy.**

Účastník predloží sken podpísanej Zmluvy o dielo elektronicky ako prílohu k predloženej cenovej ponuke v .pdf formáte.

4. Zoznam referencií

Uchádzač predloží zoznam minimálne **3 referencií** na zákazky s obdobným predmetom obstarávania (rekonštrukcie budov a stavby nových budov obdobného charakteru) **realizované v období 2020-2025** s uvedením výšky realizovanej investície v EUR bez DPH.

Referencia bude obsahovať:

- obchodné meno a sídlo odberateľa
- obchodné meno a sídlo dodávateľa – účastníka
- stručný opis predmetu zákazky (označenie stavby, stručný popis, vrátane popisu jej umiestnenia)
- celkový finančný objem v EUR bez DPH
- rok realizácie (lehota realizácie)
- meno a priezvisko a telefónne číslo kontaktnej oprávnenej osoby odberateľa, u ktorej je možné si tieto údaje overiť
- **podpis štatutárneho orgánu, alebo osoby oprávnenej konať za účastníka** v súlade so spôsobom konania uvedenom v doklade o oprávnení podnikateľ príp. v inom doklade

Účastník predloží požadovaný doklad elektronicky ako prílohu k predloženej cenovej ponuke v .pdf formáte.

5. Kontaktné informácie

Účastník uvedie **kontaktné informácie** osôb účastníka, prostredníctvom ktorých bude obstarávateľ kontaktovať účastníka pre potreby elektronickej aukcie. Požadujeme uviesť názov spoločnosti, fakturačné údaje, meno a priezvisko, e-mail a telefón kontaktnej osoby.

Účastník predloží požadovaný doklad elektronicky ako prílohu k predloženej cenovej ponuke.

Účastník je povinný predložiť doklady požadované v bodoch 1-4, inak bude jeho ponuka zo súťaže vylúčená.

Účastníkovi, ktorý nesplní podmienky účasti alebo požiadavky obstarávateľa uvedené v týchto súťažných podkladoch, zašle obstarávateľ elektronicky prostredníctvom modulu ERMMA oznámenie o nesplnení podmienok účasti. Tomuto účastníkovi nebude umožnené zúčastniť sa elektronickej aukcie.

Obstarávateľ je oprávnený kedykoľvek požadovať od účastníkov predloženie ďalších dokladov a dokumentov, pokiaľ potreba ich predloženia vyplynula dodatočne a bez ich predloženia zo strany účastníkov obstarávateľ nemôže mať záujem na plnení predmetu zákazky. Lehotu určí obstarávateľ vo výzve.

Obstarávateľ je oprávnený požadovať od účastníka predloženie dodatočných dokladov a dokumentov, ak má pochybnosti o pravdivosti, resp. úplnosti dokladov a dokumentov predložených účastníkom.

Doklady a dokumenty požadované obstarávateľom v bode 11. týchto súťažných podkladov predložené účastníkom elektronicky prostredníctvom modulu ERMMA môže obstarávateľ vyžadovať predložiť aj v listinnej podobe (originály alebo úradne overené kópie) k uzatvoreniu Zmluvy o dielo s daným účastníkom.

12. Základné požiadavky (zmluvné dojednania)

Zmluvné dojednania sú zahrnuté v návrhu **Zmluvy o dielo**, ktorý tvorí **Prílohu č. 3** týchto súťažných podkladov.

13. Variantné riešenie a komplexnosť ponuky

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

Ponuku nie je možné rozdeliť, účastník predkladá ponuku na celý predmet obstarávania.

14. Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena za vykonanie diela** bez DPH (100%).

15. Mena a ceny uvádzané v ponuke

Ceny uvedené v ponukách účastníkov sa budú vyhodnocovať v eurách bez DPH.

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

16. Dorozumievanie medzi obstarávateľom a účastníkmi a poskytnutie doplňujúcich informácií

Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie medzi obstarávateľom a účastníkmi sa bude uskutočňovať písomnou formou – elektronicky - a to výlučne prostredníctvom modulu PROEBIZ-TENDERBOX.

V prípade potreby objasniť súťažné podklady môže ktorýkoľvek z účastníkov požiadať o ich vysvetlenie prostredníctvom modulu ERMMA a to **najneskôr do 22.5.2025 do 12:00 hod.**

Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov, predloženej zo strany ktoréhokoľvek účastníka odošle obstarávateľ **najneskôr do 26.5.2025 do 12:00 hod.** všetkým účastníkom, ktorí vyplnili prihlášku prostredníctvom modulu ERMMA.

17. Postup pri predkladaní, otváraní, preskúmaní a vyhodnocovaní ponúk a podpis zmluvy

1. Predkladanie ponúk – Vstupné kolo

Účastník predkladá ponuku elektronicky výlučne prostredníctvom modulu ERMMA v lehote určenej pre Vstupné kolo.

Nie je dovoľené predložiť ponuku iným spôsobom – ponuka predložená iným spôsobom bude zo súťaže vylúčená!

2. Preskúmanie ponúk – Kontrolné kolo

Obstarávateľ preskúma, či všetky predložené ponuky spĺňajú podmienky účasti a požiadavky obstarávateľa. Skutočne zodpovedajúcou je ponuka, ktorá vyhovuje všetkým požiadavkám a špecifikáciám podľa týchto súťažných podkladov a výzvy k súťaži a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami.

Ostatné ponuky budú zo súťaže vylúčené.

Účastníkovi, ktorý nesplní podmienky účasti príp. požiadavky obstarávateľa, obstarávateľ zašle elektronicky prostredníctvom modulu ERMMA oznámenie o vylúčení s uvedením dôvodov vylúčenia ponuky.

3. Vysvetľovanie ponúk

Obstarávateľ môže požiadať elektronicky prostredníctvom modulu ERMMA účastníkov o písomné vysvetlenie ponúk. Nesmie však vyzývať ani prijať ponuku účastníka na zmenu, ktorou by sa ponuka zvýhodnila.

4. Elektronická aukcia

Účastník, ktorý splní podmienky účasti príp. požiadavky obstarávateľa, má právo zúčastniť sa elektronickej aukcie na platforme PROEBIZ-TENDERBOX. Po vyhodnotení splnenia podmienok účasti v Kontrolnom kole bude účastníkom, ktorí splnili podmienky účasti, zaslaná pozvánka do Aukčného kola.

5. Vyhodnotenie ponúk

Obstarávateľ hodnotí tie ponuky, ktoré neboli zo súťaže vylúčené.

Pri vyhodnocovaní ponúk postupuje obstarávateľ len podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk (bod 13).

6. Vyhradenie práv obstarávateľa

Obstarávateľ si vyhradzuje právo:

- zmeniť súťažné podmienky
- rozhodnúť o splnení podmienok účasti a požiadaviek obstarávateľa v súťaži
- predĺžiť lehotu viazanosti ponúk
- odmietnuť predloženú ponuku
- rokovať s účastníkom/účastníkmi
- zrušiť súťaž
- rozhodnúť o ďalšom postupe pre zabezpečenie predmetu zákazky
- odmietnuť ponuku účastníka z dôvodu akéhokoľvek porušenia podmienok účasti v súťaži podľa súťažných podkladov a výzvy k súťaži, resp. ich úplného nenaplnenia
- **neprijíť ponuku, ktorej cena presiahne finančný limit stanovený pre obstarávateľa podľa § 1 písm. d) vyhl. č. 428/2019 Z. z. Vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie, pri ktorom je obstarávateľ MH Teplárenský holding, a.s. povinný použiť postup na zadávanie nadlimitnej zákazky v zmysle zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.**

7. Oznámenie o ďalšom postupe obstarávateľa - rozhodnutie obstarávateľa

Všetkým účastníkom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali v elektronickej aukcii, bude doručená elektronicky prostredníctvom modulu ERMMA informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk, príp. rozhodnutie obstarávateľa o ďalšom postupe obstarávateľa pre zabezpečenie predmetu zákazky.

8. Prijatie zmluvy

Obstarávateľ uzavrie Zmluvu o dielo v lehote viazanosti ponúk.

Národná rada Slovenskej republiky schválila dňa 25. októbra 2016 zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a o doplnení niektorých právnych predpisov, ktorý nadobudol účinnosť 1. februára 2017. V zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. a) zákona o registri partnerov verejného sektora je spoločnosť MH Teplárenský holding, a.s. subjektom verejného sektora, ktorý má v zákonom stanovených prípadoch (ust. § 2 ods. písm. d) v spojení s ust. § 2 ods. 2 a 3) povinnosť uzatvárať zmluvy len so subjektmi, ktoré sú registrované ako partner verejného sektora v zmysle ustanovení zákona o registri partnerov verejného sektora, ak sú splnené podmienky pre registráciu. S ohľadom k uvedenej skutočnosti Vás týmto upozorňujeme, že v prípade, ak má úspešný účastník v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť registrácie, spoločnosť MH Teplárenský holding, a.s. môže uzatvoriť predmetnú zmluvu s úspešným účastníkom, len ak si uvedenú registračnú povinnosť úspešný účastník splnil.

18. Kontaktné osoby obstarávateľa

Mgr. Ľudmila Turanská

strategický nákupca

tel.: 0918 862 417

ludmila.turanska@mhth.sk

Účastník je oprávnený komunikovať len s kontaktnou osobou uvedenou v tomto dokumente.

Komunikácia s inými osobami môže byť dôvodom na vylúčenie účastníka zo súťaže.

19. Záverečné ustanovenia

Táto výzva na účasť vo výberovom konaní nie je súčasťou výberu dodávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo ukončiť proces výberu dodávateľa v ktorejkoľvek etape a odstúpiť od rokovania s účastníkom bez udania dôvodu. Na základe odstúpenia od rokovania nebude možné vznášať voči obstarávateľovi žiadne nároky.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku a zrušiť súťaž v prípade:

- ak ani jeden účastník nesplní podmienky účasti určené vo výzve na predkladanie ponúk
- ak obstarávateľovi nebude predložená ani jedna ponuka
- ak ani jedna predložená ponuka nesplní podmienky určené v súťažných podkladoch
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa výzva na predloženie ponúk vyhlásila.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s účastníkom umiestneným v poradí za úspešným účastníkom, ak z rôznych dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy s úspešným účastníkom, resp. ak úspešný účastník odstúpi od podpísania zmluvy.

Všetky údaje poskytnuté obstarávateľom v tomto výberovom konaní, tak ako aj všetky údaje predložené účastníkom, sa považujú za dôverné a môžu byť použité iba na účely súvisiace s týmto procesom výberu dodávateľa pre MH Teplárenský holding, a.s.

V prípade akýchkoľvek otázok sa môžete obrátiť na kontaktnú osobu uvedenú v bode 18. pozvánky.

19. Prílohy

Príloha č.1 Čestné vyhlásenie účastníka

Príloha č.2 Projektová dokumentácia

Príloha č.3 Návrh Zmluvy o dielo