

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky: Vypracovanie PD pre búranie objektov železničnej remízy a rozmrazovacieho tunela.

CPV: 71323200-0

Splatnosť: minimálne 30 dní od doručenia faktúry

Kontaktná osoba: Ing. Viera Prchliková, tel. +421 918 428 187, viera.prchlikova@mth.sk

Miesto dodania: MHTH, a. s. závod Martin, Robotnícka 17, 036 80 Martin

Realizácia: 05/2025-06/2025

Zdôvodnenie potreby: Likvidácie nepotrebných technológií.

Obhliadka: 27.3.2025 o 9:00 hod. alebo 03. 04. 2025 o 9:00 hod.,
MHTH, a.s. závod Martin, vrátnica, Robotnícka 17, Martin

Opis súčasného stavu:

V priemyselnej zóne mesta Martin na Robotníckej ulici sa nachádzajú v uzavretom areáli nevyužívané budovy remízy lokomotív so súpisným číslom 5576, na parcele C-KN3276/10 a rozmrazovne bez súpisného čísla, na parcele C-KN 3276/21 a parcele E-KN 3277/102.

Budova remízy lokomotív je prázdna bez prevádzky. Rozmery budovy sú 24 x 12 x 6,6 m výška. Konštrukcia je murovaná s bočným prístavkom. Základové pätky sú železobetónové, konštrukčne vystužené, základové pásy sú z prostého betónu. Základové trámy sú staveniskové prefabrikáty. Trojdielna montážna jama je železobetónová. Obvodový plášť je z prefabrikovaných panelov. Štítová stena je murovaná z pórobetónových tvárnic. Nosná konštrukcia je typová. Stropné panely prefabrikované, priečky murované z plných tehál. Preklady nad dverami typové. Okolo celej budovy je okapový chodník. Podlahové konštrukcie sú z betónovej mazaniny, v častiach ktoré slúžili ako šatne a sociálne zariadenia je keramická dlážka. Okná sú zdvojené, oceľové. Dvere sú oceľové. Budova je napojená na siete (voda, kanalizácia, kúrenie elektrika).

Strecha bola čiastočne rekonštruovaná v r. 2000, presnú skladbu je nutné pri spracovaní projektu búrania preveriť.

Budova rozmrazovne je prázdna bez prevádzky. Rozmery budovy sú 123 x 12 x 6,5 m výška. Konštrukcia je murovaná s bočnými prístavkami Pätky sú železobetónové, kalichové. Základové pásy sú prefabrikované, v prístavkoch sú z prostého betónu. Kanály a jímky sú železobetónové. Stĺpy a prievlaky sú staveniskové prefabrikáty, ako aj deliaca stena v strede tunela. Prístavky sú murované, po obvode železobetónový monolit. vencami. Schodište je oceľové. Opláštenie tunela je keramickými panelmi. Stropné panely sú staveniskové prefabrikáty. Atikové múriky sú murované z plných tehál. Podlahy sú z prostého betónu vystužený sieťovinou, v prístavku podkladový betón. V rozmrazovacom tuneli je po obvode okapový chodník. Dvere sú oceľové, okná oceľové, zdvojené, typové. Južná stena je tvorená stenou z debniacich tvárnic, oceľová brána na severnej strane je demontovaná. Budova je napojená na siete (voda, kanalizácia, kúrenie elektrika).

Strechy boli čiastočne rekonštruované v r. 2000, presnú skladbu je nutné pri spracovaní projektu búrania preveriť.

Opis navrhovaného stavu:

Hlavným účelom je zrušenie, odstránenie a likvidácia nefunkčných objektov v areáli, odstránenie existujúcich základov a prevádzkových jám a zarovnanie na úroveň terénu tak, aby boli odstránené nebezpečné miesta, nerovnosti a bariéry a uvoľnené plochy upraviť pre revitalizáciu areálu príp. pre iný stavebný zámer.

Odstránenie nefunkčných objektov/budov je povolené vydaným Rozhodnutím Ministerstva dopravy Slovenskej republiky číslo: 04628/2023/SŽDD/38325 zo dňa 18. 04. 2023, ktorého podmienky žiadame dodržať.

Všeobecná špecifikácia predmetu zákazky:

Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie na búranie a likvidáciu nepotrebných budov remízy a rozmrazovne.

Obsah a rozsah projektovej dokumentácie

Súčasťou projektovej dokumentácie musí byť (objednávateľ však nevylučuje predloženie dokumentácie aj nad rámec nižšie uvedeného):

1. Titulná strana

Komentár od [PD1]: Množné číslo

2. Technická správa

- Prehľad množstiev plánovaného stavebného odpadu
- Nakladanie so stavebným odpadom
- Bezpečnosť pri práci, plán BOZP
- Stavebné stroje a stavebné zariadenia
- Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a ohrození

3. Stavebné plány – výkresy, situácie odstraňovania stavby, pôdorysy a charakteristické prierezy. Všetky výkresy v primeranej mierke, kde sa z nich dajú vyčítať všetky potrebné informácie.

4. Výkaz výmer a položkovitý rozpočet

5. Demolačný plán

6. Vypracovanie detailného technologického postupu búracích prác.

Projekt musí byť vypracovaný tak, aby:

Pri búraní zabezpečiť ohrozený priestor, v ktorom sa búracie práce budú vykonávať. Vstupy, výstupy a vjazdy do priestorov búraných objektov a na jednotlivé pracoviská zabezpečiť od začiatku prác až do ich skončenia a viditeľne označiť. Vjazd na stavenisko bude umožnený vozidlám a mechanizmom zamestnávateľa, ktoré budú riadne označené, s povolením vstupu. Toto isté platí aj pre vstup osôb do areálu staveniska a pre ich pohyb na stavenisku. V plnom rozsahu rešpektovať vnútroareálové bezpečnostné a požiarne predpisy pre práce v odvide pracoviska teplárne.

Búranie vykonávať tak, aby nedošlo k ohrozeniu vedľajších stavieb, v prípade potreby určiť statické zabezpečenie vedľajších stavieb. Pri demontáži jednotlivé materiály zo zbúranej časti stavby skladovať tak, aby neobmedzovali ďalší priebeh búracích prác a triediť ich pre priame zhodnotenie alebo pre likvidáciu ako odpad. Vypracovať porovnanie nákladov na nakladanie s odpadom (finančné prínosy a náklady).

Technická špecifikácia predmetu zákazky:

Dokumentácia bude spracovaná v slovenskom jazyku. V papierovej forme v 6-ich vyhotoveniach a elektronickej forme na elektronickej nosiči v 2-ich vyhotoveniach (výkresy vo formáte dwg v grafickom systéme AutoCAD a v PDF formáte, ostatné vo formáte doc a xls, alebo docx a xlsx).

Osobitné požiadavky na plnenie – odborná spôsobilosť:

Osoba zodpovedná za vypracovanie projektovej dokumentácie je autorizovaným stavebným inžinierom oprávneným vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. v kategórii

Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo, s rozsahom oprávnenia A1-Pozemné stavby, ktoré je schopný zdokladovať predložením autorizačného osvedčenia a odtlačkom pečiatky.

Kritéria na hodnotenie splnenia podmienok účasti účastníka na rokovaní:

Najnižšia cena.

Zadávateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky ponuky
- zrušiť súťaž
- osobne rokovať s úspešným uchádzačom