

Obchodné podmienky rámcovej objednávky

1. PREDMET

1.1 Predmetom tejto rámcovej objednávky je záväzok zhotoviteľa vykonať riadne a včas pre objednávateľa „**Opravy tepelných izolácií technologických zariadení objednávateľa**“ v rámci bežných a generálnych opráv technologických zariadení objednávateľa a odstraňovania ich porúch v rozsahu vykonávania nasledovných činností:

- opravy izolácií potrubných rozvodov v rozsahu DN 15 - 1000, opravy izolácií technologických zariadení, médium: para/voda teploty: 50 - 450° C,
- opravy izolácií nádrží, dymovodov, stien kotlov, armatúr, čerpadiel, ohrievačov a výmenníkov,
- iné, bližšie nešpecifikované izolačné práce.

1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom prác v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania prác a je schopný ich dodržať v súlade s touto rámcovou objednávkou.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné a že práce vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

2. MIESTO, ČAS A PODMIENKY VYKONANIA PRÁC

2.1 Zhotoviteľ bude práce vykonávať na základe **jednotlivých písomných požiadaviek objednávateľa** (ďalej len „požiadavka“) doručených zhotoviteľovi

a) v čase riadnej pracovnej doby vo forme zápisu v stavebnom denníku potvrdenom povereným zástupcom zhotoviteľa; zápis v stavebnom denníku podľa predchádzajúcej vety sa zároveň považuje za moment prijatia požiadavky zhotoviteľom;

b) v čase mimo riadnej pracovnej doby vrátane nočných hodín, sviatkov a dní pracovného voľna a pracovného pokoja - bude požiadavka na práce zo strany objednávateľa uplatnená elektronickou poštou, a to e-mailom zaslaným na kontaktné osoby zhotoviteľa uvedené v bode 2.10 tejto rámcovej objednávky; takto zaslaná požiadavka sa následne zapíše do stavebného denníka pri odovzdaní pracoviska zhotoviteľovi a poverený zástupca zhotoviteľa ju potvrdí svojim podpisom. Pre takéto prípady sa zmluvné strany dohodli, že požiadavka doručená zhotoviteľovi elektronickou poštou sa bude považovať za prijatú zhotoviteľom momentom odoslania požiadavky zhotoviteľovi objednávateľom elektronickou poštou.

Za čas riadnej pracovnej doby sa považuje čas od 06:00 hod. do 14:00 hod. pracovného dňa.

2.2 Písomná požiadavka objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) musí obsahovať:

- označenie požiadavky jej poradovým číslom, časom a dátumom prijatia požiadavky zo strany zhotoviteľa niektorým zo spôsobov uvedených v písm. a) alebo b) bodu 2.1 týchto obchodných podmienok,
- určenie prác, ktorých vykonanie objednávateľ požaduje a miesta vykonania prác,
- čas požadovaného vykonania prác, ktorých vykonanie objednávateľ požaduje,
- podpis objednávateľa.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vykonávanie prác v nasledovných lehotách, pokiaľ v jednotlivej požiadavke nie je pre jednotlivé prípady uvedené inak:

- pri bežnej údržbe: najneskôr do 24 hodín od prijatia požiadavky zhotoviteľom, ak objednávateľ v jednotlivom prípade nepožaduje skorší nástup na výkon prác;

- pri haváriách a poruchách: najneskôr do 3 hodín od prijatia požiadavky zhotoviteľom, počas pracovných dní a najneskôr do 6 hodín od prijatia požiadavky zhotoviteľom, počas dní pracovného pokoja a sviatkov.

2.4 Miestom vykonávania diela je **MH Teplárenský holding, a.s. závod Martin, Robotnícka 17, 036 80 Martin a rozvody SCZT v Martine**; pričom presná špecifikácia zariadení objednávateľa, na ktorých bude potrebné vykonať práce, bude stanovená v jednotlivých dielčích požiadavkách objednávateľa.

2.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného nedodržania dohodnutých lehôt pre vykonanie diela. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách a navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

2.6 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení všetku rozumne požadovanú a nevyhnutne potrebnú súčinnosť.

2.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na veciach, na ktorých sa práce vykonávajú, ako aj na ostatných veciach vo vlastníctve objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto rámcovej objednávky týka, a to od začatia vykonávania prác až do odovzdania a prevzatia diela, ktoré bolo predmetom požiadavky. Podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na veciach vo vlastníctve objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela týkalo, na objednávateľa.

2.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia pracoviska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu požiadavky, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania prác a zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od požiadavky.

2.9 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky.

2.10 Za objednávateľa je oprávnený zápisy v stavebnom denníku vykonávať: **Ing. Rastislav Košút**, mobil: 0907 338 876, email: rastislav.kosut@mhth.sk a **Bc. Peter Pečner**, mobil: 0908 941 488, email: peter.pecner@mhth.sk. Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť osobu podľa predchádzajúcej vety.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať písomne objednávateľa, resp. jeho splnomocneného zástupcu, na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočné odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených. Ak sa však ukáže, že odkryté práce nie sú vykonané v súlade s rámcovou objednávkou, náklady podľa predchádzajúcej vety tohto odseku rámcovej objednávky znáša výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať počas vykonávania diela preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady, pričom táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

2.12 O odovzdaní a prevzatí prác spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí prác bude obsahovať najmä údaje o vykonaných prácach, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa vykonaných prác a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd pričom bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť

objednávateľovi zhotoviteľ. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí prác musí byť najmä stavebný denník, skúšobný plán a záznamy vyplývajúce z jeho plnenia, záznamy o vykonaných kontrolách a skúškach, protokoly o skúškach, kontrolné osvedčenia označenie vád a nedorobkov nebrániacich riadnemu užívaniu diela, a to spolu aj s termínom ich odstránenia.

2.13 Objednávateľ nie je povinný prevziať práce, ak sú vykonané vadne, ak však prevezme práce s vadou/vadami, jeho práva zo zodpovednosti za vady práce ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o také vady prác, ktoré ani vo vzájomnej spojitosti nebránia riadnemu užívaniu, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie prác, zhotoviteľ je však povinný vady odstrániť najneskôr v lehote 30 dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prác, pokiaľ sa v protokole o odovzdaní a prevzatí prác zmluvné strany nedohodnú inak. O odstránení prípadných vád a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác spíšu zmluvné strany osobitný písomný protokol o odstránení vád a nedorobkov.

3 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

3.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu v trvaní **24 mesiacov** na vykonané práce podľa jednotlivých požiadaviek, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác podľa príslušnej požiadavky objednávateľom, resp. po úplnom odstránení všetkých prípadných vád a nedorobkov, na ktorých odstránení sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí v protokole o odovzdaní a prevzatí prác.

3.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby:

- a) práce budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto rámcovej objednávky a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov,
- b) použité materiály a náhradné diely budú najvyššej kvality a bezvadné,
- c) práce budú bezpečné a vhodné na objednávateľom špecifikované účely a budú spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.

4 SANKCIE

4.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať práce v lehote stanovenej v tejto rámcovej objednávke alebo v jednotlivej požiadavke, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny prác podľa konkrétnej požiadavky, a to za každý aj začatý deň omeškania.

4.2 V prípade, ak zhotoviteľ v lehote podľa rámcovej objednávky alebo jednotlivej požiadavky nenastúpi na opravu alebo je v omeškaní s odstránením vád nebrániacich riadnemu užívaniu diela (vrátane vád uvedených v preberacom protokole), je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- (slovom: jedensto) EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

4.3 V prípade, ak zhotoviteľ v lehote podľa tejto rámcovej objednávky alebo jednotlivej požiadavky nenastúpi na opravu alebo je v omeškaní s odstránením reklamovanej vady v záručnej dobe, pričom táto vada bráni riadnemu užívaniu diela, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela, a to za každý aj začatý deň omeškania.

4.4 Pri požití alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok zamestnanca a/alebo subdodávateľa alebo zamestnanca subdodávateľa zhotoviteľa, je objednávateľ oprávnený zakázať dotknutej osobe vstup do priestorov objednávateľa a zároveň bude uplatnená voči

zhotoviteľovi zmluvná pokuta vo výške 333,- (slovom: tristotridsaťtri) EUR. Rovnaký postup sa uplatní aj v prípade, ak dotknutý zamestnanec sa odmietne podrobiť dychovej skúške, odberu krvi, či lekárskeho vyšetreniu.

4.5 Nad rámec zmluvných pokút podľa odseku 4.4 tohto článku je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200,- (slovom dvesto) EUR, a to za každé iné porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH podľa tejto rámcovej objednávky.

4.6 Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto rámcovej objednávky nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.

5 CENA ZA PRÁCE A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli na cenách jednotlivých materiálov a prác vo výške špecifikovanej v **prílohe č. 1** k tejto rámcovej objednávke.

V cenách jednotlivých výkonov, prác, dielov a materiálov sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré priamo či nepriamo súvisia s vykonaním diela podľa tejto rámcovej objednávky, a to aj tie ktoré nie sú v tejto rámcovej objednávke výslovne uvedené. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v zmluvnej cene sú obsiahnuté aj náklady na všetky potrebné energie a médiá.

5.2 Ceny sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

5.3 Na základe dohody zmluvných strán vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania prác zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za práce z dôvodu zmien počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplynuli z dodatočných požiadaviek objednávateľa a zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takéto plnenia.

5.4 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom splnení záväzku vykonať práce podľa tejto rámcovej objednávky a jednotlivé požiadavky a odovzdaní a prevzatí prác podľa článku 2.12 tejto rámcovej objednávky.

5.5 Cena za práce je splatná po splnení záväzku zhotoviteľa vykonať práce na základe jednotlivé požiadavky spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote do 45 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.